

Király Zoltán +36204027965  
www.zsindelyezes.hu  
GreenQuest Kft.  
1193 Budapest, Derkovits Gyula utca 53.



Magócs Sándor  
+36309401323  
magocssandor@gmail.com  
2000 Szentendre, Barackos utca 65.

Előzmény:  
Meglévő családiház zsindellyel fedett tetőjének újrazsindelyezése, előzetes becslés alapján 80 m2

KELT: 2023.08.09 ELSZÁMOLÁS: 2023.08.09

#	tétel	menyiség	m.e.	anyag egységár	díj	anyagár összesen	díj összesen	készültségi %	anyag + díj összesen
1	Szükséges zsindely részek eltávolítása (sérült, égett részek, élek, kúpozás) becsült érték	12,00	m2	300 Ft	2 000 Ft	3 600 Ft	24 000 Ft	0%	- Ft
2	Páraáteresztő fólia fektetése 10 cm átlapolással teljes felületen (creaton uno)	0,00	m2	720 Ft	1 500 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
3	Ellenlécezés 5/5 fűrészelt fenyő anyagból	0,00	m2	1 080 Ft	1 600 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
4	Deszka sűrítés	0,00	m2	3 000 Ft	6 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
5	OSB 15mm alátét deszkázat fektetése teljes felületen	0,00	m2	3 600 Ft	6 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
6	Csatorna illesztéseinek kikenése UV álló műgyanta alapú bevonattal (Bioscud)	6,80	fm	9 000 Ft	6 500 Ft	61 200 Ft	44 200 Ft	0%	- Ft
7	Csepegtető lemez (új porfestett alumínium)	0,00	fm	3 000 Ft	5 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
8	Rovarháló a beszellőzés védelmére (műanyag tekercs)	0,00	fm	1 080 Ft	1 700 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
9	Armourbase alátétlemez másodlagos vízszigetelő réteg	0,00	m2	1 320 Ft	1 700 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
10	Laminált zsindely 25 év garanciával választott színben (50 Harvard Slate szürke)	80,00	m2	4 250 Ft	7 800 Ft	340 000 Ft	624 000 Ft	0%	- Ft
11	Kezdő zsindely (starter)	0,00	fm	600 Ft	1 600 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
12	Kúp zsindely színazonos téglány zsindelyből	14,10	fm	1 350 Ft	1 500 Ft	19 035 Ft	21 150 Ft	0%	- Ft
13	Zsindely ragasztó	4	tubus	1 700 Ft	- Ft	6 800 Ft	- Ft	0%	- Ft
14	Gépi tározott zsindelyszeg	1	adag	28 000 Ft	- Ft	28 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
15	Armourvent Multi gerincszellőző / Ridge Master	0,00	fm	6 480 Ft	9 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
16	Pontszellőzők	0	db	4 428 Ft	9 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
17	Turbinaszellőző - AirHawk	0	db	70 536 Ft	60 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
18	Hőfogók bontása, új hőfogó karmok beépítése	0	db	648 Ft	1 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
19	Kéménybadog cseréje kéményenként (40x40 cm)	0	db	25 800 Ft	43 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
20	Oromszegő, falszegő lemez új porfestett alumínium	28,40	fm	4 600 Ft	3 500 Ft	130 640 Ft	99 400 Ft	0%	- Ft
21	Oromdeszkázat lemezelése porfestett alu lemezből 30cm kiterített szélességig	28,40	fm	6 000 Ft	9 000 Ft	170 400 Ft	255 600 Ft	0%	- Ft
22	Vápa kialakítása	14,2	fm	4 500 Ft	4 500 Ft	63 900 Ft	63 900 Ft	0%	- Ft
23	Kutyaólak lapostető vízszigetelése színazonos modifikált lemezből 2 rétegben	0	m2	4 920 Ft	15 600 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
24	Függőleges falfelületek zsindelyezése X-treme zsindellyel	0	m2	6 060 Ft	19 800 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
25	Tetőablakok síkváltása - Velux, burkoló keret nélkül, belső munkát nem tartalmaz	0	db	- Ft	240 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
26	Ereszalj deszkázat lemezelése 40cm-es szélességig (álványzattal)(épület 2 oldalán)	0,00	fm	14 400 Ft	49 800 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
27	Porfestett alumínium, üveges tetőkibúvó beépítése a kémény környékén	0	db	54 000 Ft	70 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
28	Tetőszerkezet javítása - becsült tétel, bontás után pontosítható	0,00	m2	11 640 Ft	39 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
29	Csavarok, dübelek, kiegészítők	0	csom	31 200 Ft	- Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
30	Kéményseprő járda szerelése	0	db	42 000 Ft	50 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
31	Antenna átvezető beépítése	0	db	26 400 Ft	36 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
32	Mohátlanító eljárás telepítése	1	db	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	0%	- Ft
33	Logisztikai költségek (2 fuvar tartalmaz)	1	db	60 000 Ft	- Ft	60 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
34	Anyagmozgatás - kézi / gépi erővel	1	db	100 000 Ft	- Ft	100 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
35	Álványozás - szállítása, telepítése, bérleti díja / alpinechnika alkalmazása 100nm feletti kalkulált ár	0,00	fm	3 000 Ft	5 200 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
36	Mobil wc	1	db	1 Ft	- Ft	1 Ft	- Ft	0%	- Ft
37	Keletkezett bitumenes hulladék elszállítása	120	kg	350 Ft	- Ft	42 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
38	Bejárás során ajánlatkészítési díj	0	db	- Ft	70 000 Ft	- Ft	0 Ft	0%	- Ft
Mindösszesen nettó:						1 075 576 Ft	1 182 250 Ft	Nettó:	- Ft

Nettó anyagköltség + Nettó munkadíj összesen:  
Áraink az Áfát nem tartalmazzák

**OPTIMUM ajánlat**

**2 257 826 Ft** **Rendezett:** - Ft  
**Fizetendő:** - Ft

Elszámolás a felhasznált anyagok mennyisége és csomagolási egysége alapján utólagosan, a kivitelezést követően történik.  
A kiküldött árajánlat indikatív jellegű, érvényessége 3 munkanap, az árváltoztatás jogát fenntartjuk.  
Az abban rögzített árak a kalkulálás időpontjának megfelelő napi árfolyamok, melyet szerződéskötéskor aktualizálni szükséges.  
Az ajánlat összeállítása feltárás nélkül, szemrevételezés alapján történt.

Jelmagyarázat:  
\* megjegyzés  
+ többlet / pótmunka  
- kevesebb lett / még hátra van