

Király Zoltán +36204027965  
www.zsindelyezes.hu  
GreenQuest Kft.  
1193 Budapest, Derkovits Gyula utca 53.



Árva Tibor  
+36309518630  
tibor.arva21@gmail.com  
2016 Leányfalu, Malomhegyi utca 21.

Előzmény: Meglévő családiház zsindellyel fedett tetőjének újraszindelyezése, előzetes becslés alapján 200 m2  
KELT: 2023.07.31 ELSZÁMOLÁS: 2023.07.31

#	tétel	menyiség	m.e.	anyag egységár	díj	anyagár összesen	díj összesen	készültségi %	anyag + díj összesen
1	Szükséges zsindely részek eltávolítása (sérült, égett részek, élek, kúpozás) becsült érték	30,57	m2	300 Ft	2 000 Ft	9 171 Ft	61 137 Ft	0%	- Ft
2	Páraáteresztő fólia fektetése 10 cm átlapolással teljes felületen (creaton uno)	0,00	m2	720 Ft	1 500 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
3	Ellenlécezés 5/5 fűrészelt fenyő anyagból	0,00	m2	1 080 Ft	1 600 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
4	Deszka sűrtés	0,00	m2	3 000 Ft	6 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
5	OSB 15mm alátét deszkázat fektetése teljes felületen	0,00	m2	3 600 Ft	6 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
6	Csatornázás (új Trifa porfestett alu csatornarendszerrel) vízszintes és függőleges vízvezetés rendszerben	0,00	fm	10 800 Ft	13 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
7	Csepegtető lemez (új porfestett alumínium)	0,00	fm	3 000 Ft	5 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
8	Rovarháló a beszellőzés védelmére (műanyag tekercs)	0,00	fm	1 080 Ft	1 700 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
9	Armourbase alátétlemez másodlagos vízszigetelő réteg	0,00	m2	1 320 Ft	1 700 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
10	Laminált zsindely 25 év garanciával választott színben	119,18	m2	4 250 Ft	7 800 Ft	506 515 Ft	929 604 Ft	0%	- Ft
11	Kezdő zsindely (starter)	0,00	fm	600 Ft	1 600 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
12	Kúp zsindely színazonos téglány zsindelyből	48,37	fm	1 350 Ft	1 500 Ft	65 300 Ft	72 555 Ft	0%	- Ft
13	Zsindely ragasztó	11	tubus	1 700 Ft	- Ft	18 700 Ft	- Ft	0%	- Ft
14	Gépi tárazott zsindelyszeg	2	adag	28 000 Ft	- Ft	56 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
15	Armourvent Multi gerincszellőző / Ridge Master	0,00	fm	6 480 Ft	9 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
16	Pontszellőzők	0	db	4 428 Ft	9 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
17	Turbinaszellőző - AirHawk	0	db	70 536 Ft	60 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
18	Hőfogók bontása, új hőfogó karmok beépítése	60	db	540 Ft	500 Ft	32 400 Ft	30 000 Ft	0%	- Ft
19	Kéménybádog cseréje kéményenként (40x40 cm)	0	db	25 800 Ft	43 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
20	Oromszegő, falszegő lemez új porfestett alumínium	0,00	fm	5 520 Ft	7 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
	Oromdeszkázat cseréje 40cm kiterített szélesség (helyszínen pontosítandó)	25,00	fm	9 000 Ft	12 000 Ft	225 000 Ft	300 000 Ft	0%	- Ft
21	Oromdeszkázat lemezélése porfestett alu lemezből 40cm kiterített szélesség	0,00	fm	9 000 Ft	12 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
22	Kaliforniai vápa kialakítása (alátét és vápatakaró fektetésével)	56,55	fm	4 500 Ft	4 500 Ft	254 475 Ft	254 475 Ft	0%	- Ft
23	Kutyadlak lapostető vízszigetelése színazonos modifikált lemezből 2 rétegben	0	m2	4 920 Ft	15 600 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
24	45 foknál meredekebb felületek zsindelyezése X-treme zsindellyel	84,61	m2	5 050 Ft	9 900 Ft	427 281 Ft	837 639 Ft	0%	- Ft
25	Tetőablakok síkváltása - Velux, burkoló keret nélkül, belső munkát nem tartalmaz	0	db	- Ft	240 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
26A	Lambériázás - alsó deszkázat elkészítése 100cm-es szélesség festve (helyszínen pontosítandó)	20,75	fm	24 000 Ft	50 000 Ft	498 000 Ft	1 037 500 Ft	0%	- Ft
26B	Lambériázás - alsó deszkázat elkészítése 40cm-es szélesség festve (helyszínen pontosítandó)	8,38	fm	12 000 Ft	25 000 Ft	100 560 Ft	209 500 Ft	0%	- Ft
27	Porfestett alumínium, üveges tetőkibúvó beépítése a kémény környékén	0	db	54 000 Ft	70 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
28	Tetőszerkezet javítása - becsült tétel, bontás után pontosítható	0,00	m2	11 640 Ft	39 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
29	Csavarok, dübelek, kiegészítők	0	csom	31 200 Ft	- Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
30	Kéményseprő járda szerelése	0	db	42 000 Ft	50 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
31	Antenna átvezető megszüntetése	1	db	- Ft	10 000 Ft	- Ft	10 000 Ft	0%	- Ft
32	Mohátlanító eljárás telepítése	1	db	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	0%	- Ft
33	Logisztikai költségek (2 fuvar tartalmaz)	1	db	60 000 Ft	- Ft	60 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
34	Anyagmozgatás - kézi / gépi erővel	1	db	100 000 Ft	- Ft	100 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
35	Állványozás - szállítása, telepítése, bérleti díja / alpinetchnika alkalmazása 100nm feletti kalkulált ár	40,00	fm	2 500 Ft	2 600 Ft	100 000 Ft	104 000 Ft	0%	- Ft
36	Mobil wc	1	db	1 Ft	- Ft	1 Ft	- Ft	0%	- Ft
37	Keletkezett bitumenes hulladék elszállítása	310	kg	350 Ft	- Ft	108 500 Ft	- Ft	0%	- Ft
38	Bejárás során ajánlatkészítési díj	0	db	- Ft	70 000 Ft	- Ft	0 Ft	0%	- Ft
Mindösszesen nettó:						2 611 902 Ft	3 896 410 Ft	Nettó:	- Ft

Nettó anyagköltség + Nettó munkadíj összesen:

Áraink az Áfát nem tartalmazzák

**OPTIMUM ajánlat**

6 508 312 Ft

Rendezett:

- Ft

Fizetendő:

- Ft

Elszámolás a felhasznált anyagok mennyisége és csomagolási egysége alapján utólagosan, a kivitelezést követően történik.

A kiküldött árajánlat indikatív jellegű, érvényessége 3 munkanap, az árváltoztatás jogát fenntartjuk.

Az abban rögzített árak a kalkulálás időpontjának megfelelő napi árfolyamok, melyet szerződéskötéskor aktualizálni szükséges.

Az ajánlat összeállítása feltárás nélkül, szemrevételezés alapján történt.

Jelmagyarázat:

\* megjegyzés

+ többlet / pótmunka

- kevesebb lett / még hátra van