

Király Zoltán +36204027965  
www.zsindelyezes.hu  
GreenQuest Kft.  
1193 Budapest, Derkovits Gyula utca 53.



Mühl Tamás  
+36303890345  
skefi.muhl@gmail.com  
1162 Budapest, Szénás utca 39

Előzmény: Meglévő családház zsindellyel fedett tetőjének újrazsindelyezése, előzetes becslés alapján 300 m2  
KELT: 2023.06.26 ELSZÁMOLÁS: 2023.06.26

#	tétel	mennyiség	m.e.	anyag egységár	díj	anyagár összesen	díj összesen	készültségi %	anyag + díj összesen
1	Szükséges zsindely részek eltávolítása (sérült, égett részek, élek, kúpozás) becsült érték	30,00 m2		300 Ft	2 000 Ft	9 000 Ft	60 000 Ft	0%	- Ft
2	Páraáteresztő fólia fektetése 10 cm átlapolással teljes felületen (creaton uno)	0,00 m2		720 Ft	1 500 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
3	Ellenlécezés 5/5 fűrészelt fenyő anyagból	0,00 m2		1 080 Ft	1 600 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
4	Deszka sűrítés	0,00 m2		3 000 Ft	6 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
5	OSB 15mm alátét deszkázat fektetése teljes felületen	0,00 m2		3 600 Ft	6 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
6	Csatorna illesztéseinek kikéneése UV álló műgyanta alapú bevonattal (Bioscud)	59,48 fm		2 000 Ft	3 000 Ft	118 960 Ft	178 440 Ft	0%	- Ft
7	Csepegtető lemez (új porfestett alumínium)	0,00 fm		3 000 Ft	5 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
8	Rovarháló a beszellőzés védelmére (műanyag tekercs)	0,00 fm		1 080 Ft	1 700 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
9	Armourbase alátétlemez másodlagos vízszigetelő réteg	0,00 m2		1 320 Ft	1 700 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
10	Laminált zsindely 30 év garanciával választott színben (Xtreme 49)	294,86 m2		5 050 Ft	7 800 Ft	1 489 043 Ft	2 299 908 Ft	0%	- Ft
11	Kezdő zsindely (starter)	59,48 fm		500 Ft	800 Ft	29 740 Ft	47 584 Ft	0%	- Ft
12	Kúp zsindely színazonos téglány zsindelyből	66,86 fm		1 350 Ft	1 500 Ft	90 261 Ft	100 290 Ft	0%	- Ft
13	Zsindely ragasztó	15 tubus		1 700 Ft	- Ft	25 500 Ft	- Ft	0%	- Ft
14	Gépi tárazott zsindelyszeg	3 adag		28 000 Ft	- Ft	84 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
15	Armourvent Multi gerincszellőző / Ridge Master	0,00 fm		6 480 Ft	9 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
16	Pontszellőzők eltávolítása, zsindelyezés után visszarakva	12 db		- Ft	4 500 Ft	- Ft	54 000 Ft	0%	- Ft
17	Turbinaszellőző - AirHawk	2 db		58 780 Ft	30 000 Ft	117 560 Ft	60 000 Ft	0%	- Ft
18	Hőfogók bontása, új hőfogó karmok beépítése	0 db		648 Ft	1 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
19	Kéménybadog cseréje kéményenként (40x40 cm)	0 db		25 800 Ft	43 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
20	Oromszegő, falszegő lemez új porfestett alumínium	0,00 fm		5 520 Ft	7 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
21	Oromdeszkázat zsindelyezése 30cm kiterített szélességig	11,54 fm		3 000 Ft	5 000 Ft	34 620 Ft	57 700 Ft	0%	- Ft
22	Kaliforniai vápa kialakítása (alátét és vápatakaró fektetésével)	25,87 fm		4 500 Ft	4 500 Ft	116 415 Ft	116 415 Ft	0%	- Ft
23	Kutyaólak lapostető vízszigetelése színazonos modifikált lemezből 2 rétegben	0 m2		4 920 Ft	15 600 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
24	Függőleges falfelületek zsindelyezése X-treme zsindellyel	0 m2		6 060 Ft	19 800 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
25	Tetőablakok síkváltása - Velux, burkoló keret nélkül, belső munkát nem tartalmaz	0 db		- Ft	240 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
26	Lambériázás - alsó deszkázat elkészítése 40cm-es szélességig festve	0,00 fm		14 400 Ft	49 800 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
27	Porfestett alumínium, üveges tetőkibúvó beépítése a kémény környékén	0 db		54 000 Ft	70 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
28	Tetőszerkezet javítása - becsült tétel, bontás után pontosítható	0,00 m2		11 640 Ft	39 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
29	Csavarok, dübelek, kiegészítők	0 csom		31 200 Ft	- Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
30	Kéményseprő járda szerelése	0 db		42 000 Ft	50 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
31	Antenna átvezető beépítése	0 db		26 400 Ft	36 000 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
32	Mohátlanító eljárás telepítése	1 db		50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	50 000 Ft	0%	- Ft
33	Logisztikai költségek (2 fuvar tartalmaz)	1 db		60 000 Ft	- Ft	60 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
34	Anyagmozgatás - kézi / gépi erővel	1 db		100 000 Ft	- Ft	100 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
35	Állványozás - szállítása, telepítése, bérleti díja / alpinetchnika alkalmazása 100nm feletti kalkulált ár	0,00 fm		3 000 Ft	5 200 Ft	- Ft	- Ft	0%	- Ft
36	Mobil wc	1 db		1 Ft	- Ft	1 Ft	- Ft	0%	- Ft
37	Keletkezett bitumenes hulladék elszállítása	300 kg		350 Ft	- Ft	105 000 Ft	- Ft	0%	- Ft
38	Bejárás során ajánlatkészítési díj	0 db		- Ft	70 000 Ft	- Ft	0 Ft	0%	- Ft
Mindösszesen nettó:						2 430 100 Ft	3 024 337 Ft	Nettó:	- Ft

Nettó anyagköltség + Nettó munkadíj összesen:  
Áraink az Áfát nem tartalmazzák

**OPTIMUM ajánlat**

**5 454 437 Ft** **Rendezett:** - Ft  
**Fizetendő:** - Ft

Elszámolás a felhasznált anyagok mennyisége és csomagolási egysége alapján utólagosan, a kivitelezést követően történik.  
A kiküldött árajánlat indikatív jellegű, érvényessége 3 munkanap, az árváltoztatás jogát fenntartjuk.  
Az abban rögzített árak a kalkulálás időpontjának megfelelő napi árfolyamok, melyet szerződéskötéskor aktualizálni szükséges.  
Az ajánlat összeállítása feltárás nélkül, szemrevételezés alapján történt.

Jelmagyarázat:  
\* megjegyzés  
+ többlet / pótmunka  
- kevesebb lett / még hátra van